

介護付き有料老人ホーム アルテ石屋川

料金のご案内

2021年4月改定

A. 入居一時金及び月額利用料

介護居室 (3階・4階)		基本プラン	入居一時金 半額プラン	入居一時金 なしプラン	内容
入居一時金		660万円	330万円	0円	返還制度あり(5年償却 追加支払なし)非課税
月額利用料	家賃(非課税)	40,000円	95,000円	150,000円	お部屋代として
	管理費(税込)	44,000円	44,000円	44,000円	施設の維持・管理費
	光熱水費(税込)	19,800円	19,800円	19,800円	電気・水道料金が含まれます
	厨房管理費(税込)	36,300円	36,300円	36,300円	厨房の人件費、設備維持管理費など
	食材料費(税込)	29,160円	29,160円	29,160円	単価972円/日 税込30日/月として(軽減税率)
合計		169,260円	224,260円	279,260円	

介護居室・一般居室 (5階・6階)		おひとり(おふたり)で入居			内容
		基本プラン	入居一時金 半額プラン	入居一時金 なしプラン	
入居一時金		660万円	330万円	0円	返還制度あり(5年償却 追加支払なし)非課税
月額利用料	家賃(非課税)	60,000円	115,000円	170,000円	お部屋代として
	管理費(税込)	47,190円(63,690円)			施設の維持・管理費
	光熱水費(税込)	19,800円(22,000円)			電気・水道料金が含まれます
	厨房管理費(税込)	36,300円(72,600円)			厨房の人件費、設備維持管理費など
	食材料費(税込)	29,160円(58,320円)			単価972円/日 税込30日/月として(軽減税率)
合計		192,450円 (276,610円)	247,450円 (331,610円)	302,450円 (386,610円)	

*6階 南側シャワー付き居室は、家賃が2000円、水光熱費2200円追加となります。

B. 介護保険によるサービス料

特定施設入居者 生活介護	利用単位								自己負担 (30日)
	単位/日	夜間看護 体制加算	医療機関 連携加算	口腔衛生管 理体制加算	科学的介護 推進体制加算	サービス提供 体制強化加算	介護職員処遇 改善加算(Ⅰ)	介護職員特定処 遇改善加算(Ⅱ)	1割の場合
要支援1	182		80/月	30/月	40/月	6/日	総単位の 8.2%	総単位の 1.2%	6,603円
要支援2	311		80/月	30/月	40/月	6/日			11,017円
要介護1	538	10/日	80/月	30/月	40/月	6/日			19,125円
要介護2	604	10/日	80/月	30/月	40/月	6/日			21,383円
要介護3	674	10/日	80/月	30/月	40/月	6/日			23,778円
要介護4	738	10/日	80/月	30/月	40/月	6/日			25,968円
要介護5	807	10/日	80/月	30/月	40/月	6/日			28,328円

地域区分単価(10,54円)

C. 対象者のみ付加される加算

加算の名称	単位	1割の場合	加算の名称	単位	1割の場合
看取り介護加算	72/円	76円	生活機能向上連携加算	300/月	316円
	144/日	152円	若年性認知症入居者受入加算	120/日	126円
	680/日	717円	認知症専門ケア加算(Ⅰ)	3/日	3円
	1280/日	1,349円	ADL維持等加算Ⅰ	30/月	32円
退院・退所時連携加算(介護予防を除く) (入居日~30日間)	30/日	32円	口腔栄養スクリーニング加算	20/月	21円

地域区分単価(10,54円)

「アルテ石屋川」の医療対応について ▼日中看護師2名以上配置 24時間オンコール体制 ▼協力医療機関 井手クリニック
▼整形外科、眼科、皮膚科、歯科往診あり

グループホーム アルテ石屋川

料金のご案内

2021年4月改定

A. 預り金となる料金

日常生活費		利用料	内容
敷金（非課税）		300,000円	退去時に返還させていただきます。
月額利用料	家賃（非課税）	111,000円	お部屋代として事前に月額料金をいただきます。
	管理費（税込）	11,550円	施設の維持管理費用として事前に月額料金をいただきます。
	光熱水費（税込）	19,800円	電気、ガス、水道日として事前に月額料金をいただきます。
	食材料費（税込）	53,550円	事前に1ヶ月分をいただきます。
合計		195,900円	

B. 介護保険によるサービス料

特定施設入居者生活介護	利用単位							自己負担（30日）
	基本単位数	医療連携体制加算Ⅰ	口腔衛生管理体制加算	科学的介護推進体制加算	サービス提供体制強化加算	介護職員処遇改善加算（Ⅰ）	介護職員特定処遇改善加算（Ⅱ）	1割の場合
要支援2	748		30/月	40/月	18/日	総単位の 11.1%	総単位の 3.1%	27,745円
要介護1	752	39/日	30/月	40/月	18/日			29,297円
要介護2	787	39/日	30/月	40/月	18/日			30,561円
要介護3	811	39/日	30/月	40/月	18/日			31,428円
要介護4	827	39/日	30/月	40/月	18/日			32,006円
要介護5	844	39/日	30/月	40/月	18/日			32,619円

地域区分：4級地 10.54円/単位

C. 対象者のみ付加される加算

加算の名称	単位	1割の場合	加算の名称	単位	1割の場合
看取り介護加算	72/円	76円	初期加算	30/日	32円
	144/日	152円	入院時費用（月6日限度）	246/日	259円
	680/日	717円	認知症専門ケア加算（Ⅰ）	3/日	3円
	1280/日	1,349円	口腔栄養スクリーニング加算	20/月	21円

地域区分：4級地 10.54円/単位

D. 利用実績により請求となる料金（希望者のみ）

その他諸費用	利用料	内容
おむつ代	実費	別途契約が必要となります。
理美容代（カット代）	2,200円	事前の申し込みが必要となります。
金銭管理（税込み・日額）	55円	お預かりできる金額の上限は20,000円